ПРОЕКТ



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
**ПАЛЛАСОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Р Е Ш Е Н И Е**

от 2022 года №

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения г.Палласовка Волгоградской области, утвержденные решением Палласовской городской Думы №11/3 от 26.10.2012г.**

На основании Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Устава городского поселения г.Палласовка, Правил землепользования и застройки городского поселения г.Палласовка Волгоградской области, утвержденными решением Палласовской городской Думы от 26.10.2012г. №11/3, Палласовская городская Дума

**Р Е Ш И Л А :**

1. Внести следующие изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки городского поселения г.Палласовка Волгоградской области, утвержденные решением Палласовской городской Думы №11/3 от 26.10.2012г.:

* 1. Описание и наименование видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленное в разделе 3 Правил изложить в соответствии с приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков;
	2. В градостроительном регламенте Правил в территориальной зоне сельскохозяйственных угодий (Сх 2) выражение «- максимальная площадь земельного участка – не установлена» заменить на «- максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению»;
	3. В статье 16 главы 8 Правил виды и состав территориальных зон П1 и П2 изменить с «Зона производственных объектовII и III класса вредности» и  **«**Зона производственных объектовIV и V класса вредности»на «Зона производственных объектовII и III класса опасности» и  **«**Зона производственных объектовIV и V класса опасности».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

**Глава городского**

**поселения г. Палласовка В.В.Гронин**